



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

интернетверсия: <http://www.kasli-sobr-dep.eps74.ru/>

№ 60 - 5 июня 2019

СОДЕРЖАНИЕ

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 28.05.2019 № 428 «Об утверждении проекта межевания территории»	1
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 03.06.2019 №433 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории»	1
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 03.06.2019 №434 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»	1
ПРОТОКОЛ № 4-АР о итогах продажи без объявления цены	2

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 28.05.2019 № 428 «Об утверждении проекта межевания территории»

В соответствии с частью 1.1, 1.2, 10.1, 12.3 статьи 45, частью 5.1 статьи 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, генеральным планом и правилами землепользования и застройки Маукского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Маукского сельского поселения от 09.09.2013 №80 (в ред. от 26.01.2017 №41), с целью размещения линейного объекта – Магистральная волоконно-оптическая линия связи, рассмотрев материалы проекта межевания территории, расположенной в Челябинской области, Каслинском лесничестве, Аракульское участковое лесничество, квартал 62 часть выдела 4, 35, квартал 71 часть выдела 20, квартал 80, часть выдела 30, квартал 90, часть выделов: 33, 44, 45, площадью 1,6028 Га, выполненного ООО «Гео-сервис»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории площадью 1,6028 Га, категория земли — земли лесного фонда, разрешенное использование — для строительства линейного объекта «Магистральная волоконно-оптическая линия связи в Челябинской области на участке: п.Маук – г. Кыштым), расположенной: Челябинская область, Каслинское лесничество, Аракульское участковое лесничество, квартал 62 часть выделов: 4, 35, квартал 71 часть выдела 20, квартал 80, часть выдела 30, квартал 90, часть выделов: 33, 44, 45.

2. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) опубликовать настоящее постановление в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

3. Отделу информационных систем администрации Каслинского муниципального района (Ромалис К.А.) разместить проект межевания территории, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org.

4. Заявителю обеспечить публикацию проекта межевания территории в средствах массовой информации, в течение семи календарных дней со дня утверждения указанной документации.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 03.06.2019 №433 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории»

Рассмотрев заявление Толстухина Владимира Ивановича о подготовке проекта межевания территории, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрании депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0902001, площадью 600 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для строительства жилого дома, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, д. Алаки, ул. Мира, примыкающего с восточной стороны к земельному участку дома №16.

2. Отделу информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.):

1) в течение месяца со дня опубликования настоящего постановления принимать от заинтересованных физических или юридических лиц предложения о

порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) в течение двух недель со дня окончания срока приема предложений заинтересованными лицами обеспечить проверку поступивших предложений, подготовить и утвердить техническое задание на подготовку проекта межевания территории.

3. Заявителю обеспечить подготовку проекта межевания территории и представить в администрацию Каслинского муниципального района.

4. Отделу информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.) в течение 30 календарных дней осуществить проверку проекта межевания территории, на соответствие требованиям документов территориального планирования, требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории.

5. Отделу информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.) обеспечить:

1) проведение процедуры публичных слушаний по проекту межевания территории, в соответствии с положениями о проведении публичных слушаний;

2) размещение на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района в разделе «Градостроительство» и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

6. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) настоящее постановление, не позднее трех календарных дней со дня его подписания:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 03.06.2019 №434 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрании депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147, Порядком подготовки документации по планировке территории разрабатываемой на основании решений органа местного самоуправления, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории села Шаблиш Багарякского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0114002, площадью 408,4 Га, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, в 2,2 км. на юго-восток от с. Шаблиш на 28 июня 2019 года в 14.30 часов в здании администрации Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55).

2. Определить организатором публичных слушаний – отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

3. Утвердить прилагаемые:

1) Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №1);

2) Порядок учета предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №2).

4. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) настоящее постановление, не позднее трех рабочих дней со дня его подписания:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

Приложение №1
к постановлению администрации
Каслинского муниципального района
от 03.06.2019 № 434

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0114002, площадью 408,4 Га, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, в 2,2 км. на юго-восток от с. Шаблиш, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района:

Шамардин Н.В. - заместитель главы Каслинского муниципального района – председатель комиссии

Никитина Е.Г. - заместитель начальника управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района - заместитель председателя комиссии

Безроднова Н.А. - начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района — секретарь комиссии

Члены комиссии:

Никифоров Н.В. - председатель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Беляева Е.Н. - начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района

Клаус Н.А. - специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Н.В. Шамардин

Приложение №2
к постановлению администрации
Каслинского муниципального района
от 03.06.2019 № 434

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0114002, площадью 408,4 Га, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, в 2,2 км. на юго-восток от с. Шаблиш, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района:

1. Граждане, проживающие на территории села Шаблиш Багарякского сельского поселения участвуют в обсуждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала границах кадастрового квартала 74:09:0114002, площадью 408,4 Га, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, в 2,2 км. на юго-восток от с. Шаблиш, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района, путем внесения письменных предложений и замечания, для включения их в протокол публичных слушаний.

2. Письменные предложения и замечания граждан направляются в администрацию Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55, каб.7) и должны содержать фамилию имя, отчество, адрес места жительства. Предложения и замечания оформляются в виде текста.

3. Поступившие предложения и замечания систематизируются и представляются участникам публичных слушаний в составе материалов публичных слушаний.

4. Прием письменных предложений и замечаний по вопросам публичных слушаний заканчивается за три дня до заседания по вопросу публичных слушаний.

5. Население села Шаблиш Багарякского сельского поселения извещается через средства массовой информации о проведении заседания публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории.

6. Комиссия обязана по запросам граждан предоставить информацию о ходе подготовки публичных слушаний в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления обращения.

7. По итогам проведения публичных слушаний секретарем комиссии готовится протокол и заключение публичных слушаний, которые подписываются председателем и секретарем комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории. В отсутствие председателя комиссии протокол и заключение подписывает заместитель председателя комиссии.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Н.В. Шамардин

ПРОТОКОЛ № 4-АР о итогах продажи без объявления цены

1. Состав единой комиссии:

Шамардин Николай Владимирович	председатель комиссии, заместитель главы Каслинского муниципального района
Мехоношина Марина Андреевна	юрисконсульт Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района
Беляева Елена Николаевна	член комиссии, начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района
Давыденко Ирина Николаевна	член комиссии, специалист отдела экономики и сельского хозяйства управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района
Федюнина Татьяна Евгеньевна	секретарь комиссии, специалист отдела имущества и земельных отношений Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80 % общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящей продажи посредством публичного предложения муниципального имущества было размещено в официальном печатном издании газете «Официальный вестник КМР» (30.04.2019 № 55), на официальном сайте торгов (30.04.2019 г.), на официальном сайте Каслинского муниципального района (30.04.2019 г.).

2. Предмет продажи без объявления цены:

ЛОТ №1:

Предмет продажи: нежилое помещение, общей площадью 49,6 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Лобашова, д. 138, помещение 2;

ЛОТ №2

Предмет продажи: нежилое помещение, общей площадью 232,5 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Лобашова, д. 138, помещение 3;

ЛОТ №3

Предмет продажи: нежилое помещение, общей площадью 94,7 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Лобашова, д. 138, помещение 4;

ЛОТ №4

Предмет продажи: нежилое помещение, общей площадью 146,0 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Лобашова, д. 138, помещение 5;

3. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в Продаже:

ЛОТ № 1 поступило 6 заявок:

- 1) Понарин Владимир Иванович, г.Челябинск, ул.Якутская д.13 кв.60 (14 мая 2019г. в 14-30)
- 2) Корендасьев Михаил Леонидович, г.Санкт-Петербург, пр.Ленинский д.164 кв.83 (20 мая 2019г. в 12-30)
- 3) Чупрунов Дмитрий Викторович, г.Касли ул.Лобашова д.138 кв.41 (23 мая 2019г. 11-16)
- 4) Коробейников Виктор Александрович, г.Касли ул.Лобашова 160 (23 мая 2019г. 12-43)
- 5) Корякина Анна Сергеевна, г.Касли ул.Партизанская 204 (24 мая 2019г. 9-45)
- 6) Липунов Александр Андреевич, г.Касли ул. Энгельса д.192 (27 мая 2019г. 16-10)

ЛОТ № 2, поступило 7 заявок:

- 1) Понарин Владимир Иванович, г.Челябинск, ул.Якутская д.13 кв.60 (14 мая 2019г. в 14-30)
- 2) Корендясьев Михаил Леонидович, г.Санкт-Петербург, пр.Ленинский д.164 кв.83 (20 мая 2019г. в 12-30)
- 3) Чупрунов Дмитрий Викторович, г.Касли ул.Лобашова д.138 кв.41 (23 мая 2019г. 11-10)
- 4) Коробейников Виктор Александрович, г.Касли ул.Лобашова 160 (23 мая 2019г. 12-39)
- 5) Дураков Артем Александрович, г.Касли ул.Лобашова 51А (24 мая 2019г. 10-00)
- 6) Свиридов Сергей Игоревич, г.Касли ул.Пролетарская 5 (27 мая 2019г. 10-25)
- 7) Липунов Александр Андреевич, г.Касли ул. Энгельса д.192 (27 мая 2019г. 16-17)

ЛОТ № 3, поступило 4 заявки:

- 1) Понарин Владимир Иванович, г.Челябинск, ул.Якутская д.13 кв.60 (14 мая 2019г. в 14-30)
- 2) Корендясьев Михаил Леонидович, г.Санкт-Петербург, пр.Ленинский д.164 кв.83 (20 мая 2019г. в 12-30)
- 3) Коробейников Виктор Александрович, г.Касли ул.Лобашова 160 (23 мая 2019г. 12-46)
- 4) Быкова Наталья Юрьевна, г. Касли ул.Урицкого д.68 (27 мая 2019 г. 15-07)

ЛОТ № 4, поступило 6 заявок:

- 1) Понарин Владимир Иванович, г.Челябинск, ул.Якутская д.13 кв.60 (14 мая 2019г. в 14-30)
- 2) Корендясьев Михаил Леонидович, г.Санкт-Петербург, пр.Ленинский д.164 кв.83 (20 мая 2019г. в 12-30)
- 3) Чупрунов Дмитрий Викторович, г.Касли ул.Лобашова д.138 кв.41 (23 мая 2019г. 11-13)
- 4) Коробейников Виктор Александрович, г.Касли ул.Лобашова 160 (23 мая 2019г. 12-36)
- 5) Дураков Артем Александрович, г.Касли ул.Лобашова 51А (24 мая 2019г. 10-06)
- 6) Карпеева Надежда Сергеевна, г.Касли ул.Чапаева 89 (27 мая 2019г. 10-21)

Все рассмотренные заявки с прилагаемыми к ним документами соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации. Поступило 3 заявки по истечении срока. Организатор торгов отказал в приеме заявок.

4. Рассмотрение предложений о цене имущества

Комиссия вскрыла конверты с предложениями о цене приобретаемого имущества, рассмотрела предложения, подавших их:

ЛОТ № 1,

	Претендент	Предложение о цене (руб.)
1	Понарин Владимир Иванович	63000 (шестьдесят три тысячи рублей 00 коп.)
2	Корендясьев Михаил Леонидович	53000 (пятьдесят три тысячи рублей 00 коп.)
3	Чупрунов Дмитрий Викторович	256000 (двести пятьдесят шесть тысяч рублей 00 коп.)
4	Коробейников Виктор Александрович	260000 (двести шестьдесят тысяч рублей 00 коп.)
5	Корякина Анна Сергеевна	50000 (пятьдесят тысяч рублей 00 коп.)
6	Липунов Александр Андреевич	30000 (тридцать тысяч рублей 00 коп.)

ЛОТ № 2,

	Претендент	Предложение о цене (руб.)
1	Понарин Владимир Иванович	206000 (двести шесть тысяч рублей 00 коп.)
2	Корендясьев Михаил Леонидович	53000 (пятьдесят три тысячи рублей 00 коп.)
3	Чупрунов Дмитрий Викторович	313000 (триста тринадцать тысяч рублей 00 коп.)
4	Коробейников Виктор Александрович	300000 (триста тысяч рублей 00 коп.)
5	Дураков Артем Александрович	55000 (пятьдесят пять тысяч рублей 00 коп.)
6	Свиридов Сергей Игоревич	106000 (сто шесть тысяч рублей 00 коп.)
7	Липунов Александр Андреевич	100000 (сто тысяч рублей 00 коп.)

ЛОТ № 3,

	Претендент	Предложение о цене (руб.)
1	Понарин Владимир Иванович	106000 (сто шесть тысяч рублей 00 коп.)
2	Корендясьев Михаил Леонидович	53000 (пятьдесят три тысячи рублей 00 коп.)
3	Коробейников Виктор Александрович	370000 (триста семьдесят тысяч рублей 00 коп.)
4	Быкова Наталья Юрьевна	516000 (пятьсот шестнадцать тысяч рублей 00 коп.)

ЛОТ № 4,

	Претендент	Предложение о цене (руб.)
1	Понарин Владимир Иванович	106000 (сто шесть тысяч рублей 00 коп.)
2	Корендясьев Михаил Леонидович	53000 (пятьдесят три тысячи рублей 00 коп.)
3	Чупрунов Дмитрий Викторович	313000 (триста тринадцать тысяч рублей 00 коп.)
4	Коробейников Виктор Александрович	250000 (двести пятьдесят тысяч рублей 00 коп.)
5	Дураков Артем Александрович	55000 (пятьдесят пять тысяч рублей 00 коп.)
6	Карпеева Надежда Сергеевна	256300 руб. 16 коп. (двести пятьдесят шесть тысяч триста рублей 16 копеек.)

Решение о результатах продажи без объявления цены

Признать победителем продажи муниципального имущества без объявления цены:

ЛОТ №1:

Предмет продажи: нежилое помещение, общей площадью 49,6 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Лобашова, д. 138, помещение 2;

Коробейникова Виктора Александровича, паспорт: 7509 № 666067 выдан Отделением УФМС России по Челябинской области в Каслинском районе 14.05.2010г., предложившего наибольшую цену в размере 260000 (двести шестьдесят тысяч рублей 00 коп.).

ЛОТ №2:

Предмет продажи: нежилое помещение, общей площадью 232,5 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Лобашова, д. 138, помещение 3;

Чупрунова Дмитрия Викторовича, паспорт: 7505 № 693194 выдан ОВД гор.Касли Челябинской области 21.11.2005г., предложившего наибольшую цену в размере 313000 (триста тринадцать тысяч рублей 00 коп.).

ЛОТ №3:

Предмет продажи: нежилое помещение, общей площадью 94,7 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Лобашова, д. 138, помещение 4;
Быкову Наталью Юрьевну, паспорт 7502 № 712950 выдан Каслинским ГОВД Челябинской области 23.08.2002г., предложившего наибольшую цену в размере 516000 (пятьсот шестнадцать тысяч рублей 00 коп.).

ЛОТ №4:

Предмет продажи: нежилое помещение, общей площадью 146,0 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Лобашова, д. 138, помещение 5;
Чупрунова Дмитрия Викторовича, паспорт: 7505 № 693194 выдан ОВД гор.Касли Челябинской области 21.11.2005г., предложившего наибольшую цену в размере 313000 (триста тринадцать тысяч рублей 00 коп.).

Настоящий протокол составлен в 5-и экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для организатора торгов и победителям продажи без объявления цены.

Подписи:

Председатель
Единой комиссии:

Шамардин Николай Владимирович

Члены Единой комиссии:

Беляева Елена Николаевна

Мехоношина Марина Андреевна

Федюнина Татьяна Евгеньевна

«Периодический сборник **«Официальный вестник
Каслинского муниципального района»**

Учредители: Собрание депутатов Каслинского муниципального района в лице
Председателя Лобашовой Л.А. и Администрация Каслинского муниципального
района в лице главы Каслинского муниципального района Колышева И.В.
Редактор: Ласьков Дмитрий Валерьевич
тел. 8(35149)2-15-36, 2-13-19, 2-23-47 (факс)
E-mail: sob_deputat@mail.ru

Отпечатано в типографии АО «Радий», ИНН: 7409002190,
КПП: 745901001, ул. Свердлова, 83, тел. 8(35149)2-12-74.
e-mail: RadTipograf@yandex.ru

Тираж: 300 экз. Подписано в печать 04.06.2019
Время подписания по графику 16:00,
фактически 16:00 Выход в свет 05.06.2019
Периодический сборник распространяется **бесплатно**
на территории Каслинского муниципального района